

*А. В. Якушев*  
*Проверка проверок*  
*до 30.07.20г.*



Ассоциация работодателей  
«Саморегулируемая организация «Объединение строительных  
и монтажных организаций «Стройкорпорация»

Президент

141201, г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул. Славянская, дом 2  
Телефон / факс: +7 (495) 268-14-42 [lukin@stroycorp.com](mailto:lukin@stroycorp.com), [info@stroycorp.com](mailto:info@stroycorp.com), [www.mosmo-sk.ru](http://www.mosmo-sk.ru)  
ИНН 5018137005 /КПП 503801001 /ОГРН1095000001502

**ПРИКАЗ № 27-07**

г. Пушкино МО

« 27 » июля 2020 г.

«О проведении внеплановой проверки»

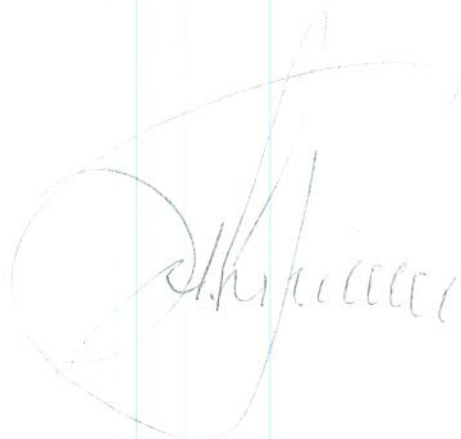
В связи с поступлением от начальника Административно-организационного отдела Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Андрущенко Н. А.

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

Приказываю провести выездную внеплановую проверку

1. ООО «ИСК КЛЯЗЬМА» (ИНН 5038097350, Юридический адрес 141230, Московская обл., район Пушкинский, г. Пушкино, мкр. Клязьма, ул. Лермонтовская, д.24 А)
2. ООО «Спектр-Плюс» (ИНН 5007058457, Юридический адрес: 141800, Московская область, г. Дмитров, ул. Профессиональная, д.22/1, оф.27)
3. Контроль за выполнением настоящего приказа возлагаю на Пятибрatова С.Г.

ПРЕЗИДЕНТ АССОЦИАЦИИ  
СРО «СТРОЙКОРПОРАЦИЯ»



И.А. ЛУКИН

Лукину А.В.

Подготовьте приказ о  
проведении внеплановых  
проверки организаций

22.07.2020

Ассоциация работодателей  
«Саморегулируемая организация «Объединение строительных  
и монтажных организаций «Стройкорпорация»

Административно-организационный отдел

141201, г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул. Славянская, дом 2, комнаты 79/1, 79/3, 84  
Телефон / факс: +7 (495) 268-14-42 lukin@stroycorp.com, secr@stroycorp.com, www.mosmo-sk.ru  
ИНН 5018137005 /КПП 503801001 /ОГРН1095000001502

«22» июля 2020 г. № б/н

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г

Вице-президенту  
Ассоциации СРО «Стройкорпорация»  
С.Г.Пятибратову

Служебная записка

Довожу до Вашего сведения, что в ходе работы с закрепленными организациями выявлено следующее.

✓ ООО «ИСК КЛЯЗЬМА» (отв. сотрудник Андрющенко Н.А., ИНН 5038097350, юридический адрес 141230, Московская область, район Пушкинский, г. Пушкино, микрорайон Клязьма, ул. Лермонтовская, д. 24А) имеет следующие задолженности: отсутствие оплаты страховой премии 6000 руб., отсутствие оплаты взноса в НОСТРОЙ 9940 руб., долг по членским взносам 253778,23 руб. Приостановлена организация с 31.08.2018 г. Последний созвон с директором был в начале марта 2020 г., директор Сафаргалеев сообщил, что тендер, который он выиграл, не может быть запущен из-за недобросовестности заказчиков. Далее контакты прервались, на телефонные звонки с рабочего и личного номеров директор трубку не поднимает. На электронные письма не реагирует. По данным интернет-платформы КонтурФокус организация сдавала отчетность за 2019 год, судебных тяжб не имеет.

✓ ООО «Спектр-Плюс» (отв. сотрудник Лимонова Н.С., ИНН 5007058457, юридический адрес 141800, Московская область, г. Дмитров, ул. Профессиональная, д. 22/1, оф. 27) имеет следующие задолженности: отсутствие оплаты страховой премии 13000 руб., отсутствие оплаты взноса в НОСТРОЙ 16400 руб., долг по членским взносам 281666,67 руб. Приостановлена организация с 18.10.2018 г. По данным интернет-площадки КонтурФокус с 29.04.2020 г. сменился руководитель и единственный учредитель, данные в СРО не предоставлены. С конца марта связаться с руководством организации – предыдущим или действующим – не получалось. Ответственный сотрудник смогла дозвониться до предыдущего директора Болотова С.В., который сообщил, что организацию ООО «Спектр-Плюс» продал действующему учредителю и директору Ключеву Г.А. Со слов Болотова С.В., новый руководитель проиграл апелляционный суд на 17 миллионов рублей, и подал ответный иск. Также со слов Болотова С.В., организация меняет свой фактический адрес. Более подробную информацию не предоставил, телефон нового руководителя не дал.

Прошу организовать внеплановые проверки в вышеуказанные организации, рекомендую в дальнейшем указанные организации к исключению из членов СРО.

Начальник  
административно-организационного отдела  
Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

Н.А.Андрющенко

заседания Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области

30 июля 2020 г.

Дата и время проведения заседания: 30 июля 2020 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 час.

Порядок участия в заседании: в режиме видеоконференцсвязи.

Организационное и техническое обеспечение проведения заседания Совета осуществляется по адресу : Московская обл., г. Пушкино, микрорайон Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» :

- 1) Дидур Владимир Алексеевич,
- 2) Кисиль Константин Всеволодович,
- 3) Ковригин Валерий Евгеньевич,
- 4) Матвейко Игорь Юрьевич,
- 5) Пересьшкин Александр Юрьевич,
- 6) Степченко Юрий Михайлович,
- 7) Шинкаренко Вержилиу Михайлович,
- 8) Юрко Юрий Юрьевич.

Присутствуют 8 из 10 членов Совета. Кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали: Лукин И.Э. – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Пятибратов С.Г. – вице-президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Колтунов А.А. – управляющий директор Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Смирнов Ю.В. – юрист.

Председатель заседания – В.А.Дидур, секретарь заседания – Юрко Ю.Ю.

Повестка дня:

1. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2. Исключение из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

По вопросу № 1 повестки дня слушали: Колтунова А.А. – управляющего директора Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» допустили нарушение требований законодательства, внутренних документов и решений Общего собрания членов Ассоциации :

№	Наименование	Место нахождения в Московской обл.	ОПГН	Основание для рассмотрения
1	ООО СК "ГРАНД"	Г. Пушкино	1087746295240	Протоколы Совета № № 387 от 06.06.2019, 396 от 29.08.2019, 405 от 21.11.2019, 415 от 13.02.2020, № 424 от 07.05.2020. Долги по целевым взносам 13000 руб. и 5000 руб., по членским взносам 112500,00 руб.

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

2	ООО "КМСС"	Г. Пушкино	1134632003934	Протоколы Совета № № 396 от 29.08.2019, 405 от 21.11.2019, 415 от 13.02.2020, № 424 от 07.05.2020. Долги по целевому взносу 5000 руб. по членским взносам 201250 руб.
3	ООО "Шале"	Г. Бронницы	1115040006245	Протоколы Совета № № 387 от 06.06.2019, 396 от 29.08.2019, 405 от 21.11.2019, 415 от 13.02.2020, № 424 от 07.05.2020. Долги по целевым взносам 13000 руб. и 5000 руб., по членским взносам 151250,00 руб.
4	ООО "АЛР"	Г. Королев	1175029016601	Протоколы Совета № № 387 от 06.06.2019, 396 от 29.08.2019, 405 от 21.11.2019, № 424 от 07.05.2020. Долги по целевым взносам 13000 руб. и 10000 руб., по членским взносам 162916,67 руб.
5	ООО "СтройАльянс"	Г. Пушкино	1175050009430	Протоколы Совета № № 387 от 06.06.2019, 396 от 29.08.2019, 405 от 21.11.2019, 415 от 13.02.2020, № 424 от 07.05.2020. Долги по целевым взносам 6000 руб. и 16400 руб., по вступительному взносу 45000 руб., по членским взносам 326250,00 руб.
6	ООО "АСУ-Энерго"	Г. Электросталь	1075053003827	Протоколы Совета № № 387 от 06.06.2019, 396 от 29.08.2019, 405 от 21.11.2019, 415 от 13.02.2020, № 424 от 07.05.2020. Долги по целевым взносам 13000 руб. и 10000 руб., по членским взносам 123333,33 руб. Не устранение замечаний по Акту плановой проверки от 26.04.2019.
7	ООО "ЖИЛИЩНИК 21"	район Пушкинский, пос. Лесные Поляны	1185050006547	Долг по целевым взносам 6000 руб. и 5000 руб.
8	ООО "СК "Евростандарт"	Г. Дмитров	1185007005798	Долг по целевым взносам 6000 руб. и 5000 руб.

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства, технических регламентов, внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (ч. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016).

Статьей 123.11 Гражданского кодекса Российской Федерации предусмотрено, что члены ассоциации (союза) наряду с обязанностями, предусмотренными для участников корпорации пунктом 4 статьи 65.2 настоящего Кодекса, также обязаны уплачивать предусмотренные уставом членские взносы и по решению высшего органа ассоциации (союза) вносить дополнительные имущественные взносы в имущество ассоциации (союза).

Обязательность выполнения решений органов управления Ассоциации, принятых в рамках их компетенции, предусмотрено Уставом Ассоциации (п. 5.2). Размер и порядок уплаты членских и целевых взносов установлены Уставом Ассоциации, решениями Общих

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация») собраний членов Ассоциации от 22.03.2018 (протокол № 27), от 01.03.2019 (протокол № 28), от 20.02.2020 (протокол № 20). Положением о членстве.

РЕШИЛИ: на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016:

1. Применить в отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок 90 дней до 28 октября 2020 г.:

1) Общество с ограниченной ответственностью **Строительная компания «ГРАНД»** (ОГРН 1087746295240);

2) Общество с ограниченной ответственностью **«КурскМонтажСтройСервис»** (ОГРН 1134632003934);

3) Общество с ограниченной ответственностью **«Шале»** (ОГРН 1115040006245);

4) Общество с ограниченной ответственностью **«АЛР»** (ОГРН 1175029016601);

5) Общество с ограниченной ответственностью **«СтройАльянс»** (ОГРН 1175050009430);

6) Общество с ограниченной ответственностью **«АСУ-Энерго»** (ОГРН 1075053003827);

7) Общество с ограниченной ответственностью **«ЖИЛИЩНИК 21»** (ОГРН 1185050006547);

8) Общество с ограниченной ответственностью **«Строительная компания «Евростандарт»** (ОГРН 1185007005798).

2. Установить, что члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация», указанные в пункте 1 настоящего решения:

- обязаны не заключать новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства до принятия решения о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

- вправе продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, договорами подряда на осуществление сноса, заключенными до принятия настоящего решения.

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По вопросу № 2 повестки дня слушали: Колтунова А.А. – управляющего директора Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

В отношении нижеуказанных члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» выявлено несоответствие требованиям законодательства о градостроительной деятельности, устава и внутренних документов Ассоциации СРО «Стройкорпорация», в связи с чем в отношении них неоднократно применялась мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства :

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

№	Наименование	Место нахождения в Московской обл.	ОГРН	Основание для рассмотрения
1	ООО "ИСК КЛЯЗЬМА"	Г. Пушкино	1135038002208	Протоколы Совета № № 356 от 31.08.2018, 366 от 29.11.2018, 378 от 01.03.2019, 386 от 30.05.2019, 395 от 22.08.2019, 404 от 14.11.2019, 413 от 06.02.2020, 423 от 30.04.2020, № 437 от 23.07.2020. Долги по членским взносам 253778,23 руб., по целевым взносам 9940 руб. и 6000 руб.
2	ООО "Спектр-Плюс"	Г. Дмитров	1075007001849	Протоколы Совета № № 362 от 18.10.2018, 371 от 17.01.2019, 373 от 31.01.2019, 378 от 01.03.2019, 386 от 30.05.2019, 395 от 22.08.2019, 404 от 14.11.2019, 413 от 06.02.2020, 423 от 30.04.2020, № 437 от 23.07.2020. Долги по членским взносам 281666,67 руб., целевым взносам 13000 руб. и 16400 руб.

Согласно части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации саморегулируемая организация вправе принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица в том числе и в иных случаях, установленных внутренними документами саморегулируемой организации.

В соответствии с пунктом 6.4 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Ассоциация принимает решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии одного или нескольких из следующих оснований, в частности в случае неоднократного нарушения в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских и иных обязательных взносов или частей таких взносов, если установлена оплата взносов частями.

Проверки, проведенные в отношении указанных юридических лиц, выявили их отсутствие по адресам регистрации.

Предлагается вышеуказанные юридические лица исключить из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

**РЕШИЛИ:** На основании части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 6.4 Положения о членстве СТО – 4 – 2016, пункта 2.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016, исключить из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью «ИСК КЛЯЗЬМА» (ОГРН 1135038002208);
- 2) Общество с ограниченной ответственностью «Спектр-Плюс» (ОГРН 1075007001849).

Голосовали: «ЗА»-8, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания



В.А. Дидур

Секретарь заседания



Ю.Ю. Юрко